



Der Ortsbeirat Richen
Markt 1 64823 Groß-Umstadt

Stabsstelle 910 Gremien, Bürgerdialog und Presse

Sachbearbeitung: Lisa Wall
Direktwahl: 06078781247
E-Mail: parlbuerero@gross-umstadt.de
Raum:
Aktenzeichen:
Datum: 06.03.2024

An die Mitglieder des Ortsbeirates Richen

23. Ortsbeiratssitzung Richen

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit lade ich Sie zur 23. Ortsbeiratssitzung Richen für

Montag, den 11.03.2024, 20:00 Uhr
Feuerwegrätehaus Richen, Westring 16

ein.

Wir bitten um Ihr Verständnis, dass die Unterlagen zu TOP 5.1 bis 5.3, TOP 6, TOP 7 und TOP 8 aufgrund ihrer Größe nur über SessionNet/Mandatos einsehbar sind. Es erfolgt kein Ausdruck.

Mit freundlichem Gruß
gez.: Heiko Handschuh
Ortsvorsteher

Bankverbindungen:

Postbank Frankfurt/Main IBAN: DE49 5001 0060 0013 4466 03

Sparkasse Dieburg IBAN: DE92 5085 2651 0013 0005 26

Volksbank Odenwald eG IBAN: DE45 5086 3513 0002 5013 17

Gläubiger-ID: DE85ZZZ00000094857

USt.-Ident.-Nr.: DE111608915

Steuer-Nr.: 007 226 00599

BIC: PBNKDEFF

BIC: HELADEF1DIE

BIC: GENODE51MIC

Gerichtsstand: Darmstadt

Sprechzeiten:

montags bis freitags 08:00 bis 12:00 Uhr

donnerstags 14:00 bis 15:30 Uhr

und nach Vereinbarung

Telefonzentrale: (06078) 781-0

Fax: (06078) 781-226

<http://www.gross-umstadt.de>



Tagesordnung

- 1. Begrüßung**
- 2. Genehmigung der Niederschrift**
- 3. Bericht des Ortsvorstehers**
- 4. Bericht des Magistrats**
- 5. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen**
- 5.1. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen - Zustimmung zum städtebaulichen Vertrag
Vorlage: 210/0246/2024**
- 5.2. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden gem. § 4 Abs. 2 i.V.m. § 13a BauGB und aus der öffentlichen Auslegung gem. § 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 210/0247/2024**
- 5.3. Bebauungsplan "Alzheimer Straße" im Stadtteil Richen - Satzungsbeschluss
Vorlage: 210/0248/2024**
- 6. Satzung gemäß § 34 Bs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" - Satzungsbeschluss
Vorlage: 210/0242/2024**
- 7. Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB "Im Stiel III" im Stadtteil Richen - Abwägung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und aus der Veröffentlichung im Internet/öffentlichen Auslegung gem. §§ 4 Abs. 2 und 3 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 210/0241/2024**
- 8. Bebauungsplan "Gewerbegebiet West" - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB
Vorlage: 210/0243/2024**
- 9. Verschiedenes**