

Der Magistrat · Markt 1 · 64823 Groß-Umstadt

An die Mitglieder des
Ortsbeirates Richen

Abteilung 320 – Personal und Gremien

Sachbearbeiter: Andrea Möbius
Direktwahl: (06078) 781-245
E-Mail: parlbuer@gross-umstadt.de
Raum:
Aktenzeichen:
Datum: 30.08.2021

3. Ortsbeiratssitzung Richen

Sehr geehrte Damen und Herren,

anbei erhalten Sie das Protokoll der letzten Sitzung des Ortsbeirates Richen mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Mit freundlichem Gruß
gez.: Heiko Handschuh
Ortsvorsteher

F.d.R.d.A.

Anlagen

Bankverbindungen:

Postbank Frankfurt/Main IBAN: DE49 5001 0060 0013 4466 03
Sparkasse Dieburg IBAN: DE92 5085 2651 0013 0005 26
Volksbank Odenwald eG IBAN: DE45 5086 3513 0002 5013 17
Gläubiger-ID: DE85ZZZ00000094857

USt-Ident.-Nr.: DE111608915

Steuer-Nr.: 007 226 00599

BIC: PBNKDEFF
BIC: HELADEF1DIE
BIC: GENODE51MIC

Gerichtsstand: Darmstadt

Sprechzeiten:

montags bis freitags 08:00 bis 12:00 Uhr
donnerstags 14:00 bis 15:30 Uhr

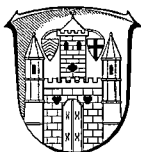
und nach Vereinbarung

Telefonzentrale: (06078) 781-0

Fax: (06078) 781-226

<http://www.gross-umstadt.de>





**Der Magistrat
STADT GROSS-UMSTADT**

Groß-Umstadt, den 30.08.2021

Niederschrift

3. Ortsbeiratssitzung Richen vom 30.06.2021

Anwesend:

Ortsvorsteher

Herr Heiko Handschuh

Ortsbeiratsmitglied

Frau Andrea Heider

Herr Ralf Hirschel

Frau Katja Köbler

Herr Clemens Rüttler

Herr Jürgen Schrod

Magistrat

Herr Stadtrat Dr. Gerhard Brunst

Herr Stadtrat Norbert Knöll

Herr Stadtrat Klaus Scheuermann

Ausländerbeirat

Frau Menije Sadun

Seniorenbeirat

Frau Siegrun Parr

Schriftführerin

Frau Astrid Förster

Nicht anwesend:

Ortsbeiratsmitglied

Herr Hans Peter Abt

Entschuldigt

Beginn der Sitzung:

19:30 Uhr

Ende der Sitzung:

20:48 Uhr

Tagesordnung:

3. Ortsbeiratssitzung Richen am 30.06.2021

1. Eröffnung und Begrüßung
2. Bericht des Ortsvorstehers
3. Flächennutzungsplan
 - 3.1. Flächennutzungsplan, 2. Änderung - Abwägung der Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung, der anerkannten Naturschutzvereinigungen, Nachbargemeinden sowie der frühzeitigen Bürgerbeteiligung
Vorlage: 210/0095/2021
 - 3.2. Flächennutzungsplan, 2. Änderung - Beschluss über die öffentliche Auslegung
Vorlage: 210/0096/2021
4. Aktuelle Taskliste
5. Seniorennachmittag 2021
6. Volkstrauertag 2021
7. Verschiedenes
 - 7.1. Grundsatzbeschluss zur Verbesserung der Kita-Infrastruktur
Vorlage: 140/0067/2021

Zu TOP 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Ortsvorsteher, Herr Heiko Handschuh, eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

Herr Handschuh stellt fest, dass form- und fristgerecht eingeladen wurde und dass der Ortsbeirat beschlussfähig ist.

Das Protokoll der letzten Sitzung liegt nur teilweise vor.

Zu TOP 2 Bericht des Ortsvorstehers

Die Sachlage entspricht der Haltung des Ortsbeirates: In der Altheimer Straße, kann entweder das Forsthaus erhalten und Garten bebaut werden, dann mit max 4 Wohneinheiten oder Forsthaus abreißen und Teilung des Grundstückes, dann max 2 Gebäude mit je max 3 Wohneinheiten

Die Bäume und der Teich konnten rechtmäßig entfernt werden.

Zu TOP 3 Flächennutzungsplan

Zu TOP 3.1 Flächennutzungsplan, 2. Änderung - Abwägung der Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung, der anerkannten Naturschutzvereinigungen, Nachbargemeinden sowie der frühzeitigen Bürgerbeteiligung Vorlage: 210/0095/2021

Der Informationsfluss war in diesem Zusammenhang nicht befriedigend. Nicht alle Ortsbeiratsmitglieder haben die Informationen erhalten. Im Session Net war dieser Vorgang unübersichtlich und sehr umfangreich.

Aus diesem Grund beschließt daher der Ortsbeirat zu diesem Thema kein Votum abzugeben.

Zu TOP 3.2 Flächennutzungsplan, 2. Änderung - Beschluss über die öffentliche Auslegung Vorlage: 210/0096/2021

Siehe 3.1

Zu TOP 4 Aktuelle Taskliste

Die Themen aus der letzten Sitzung wurden zwar aufgenommen, allerdings fehlt der Bücherschrank. Der Ortsbeirat bittet darum diesen Punkt in der Liste mit aufzunehmen.

Die Zone 30 „im Umstädter Bruch“ wird in den Themen als abgeschlossen geführt, allerdings wird der Ortsbeirat dies beobachten.

Geschwindigkeitskontrolle Semder Straße; es steht jetzt ein Gerät, welches die ge-

fahrenen Geschwindigkeiten erfasst.

Der Ortsbeirat bittet die Stadt darum die Messprotokolle zur Verfügung gestellt zu bekommen.

Weiterhin noch offen sind die Parksituation in der Altheimer Straße, der Feldweg Verlängerung Hoffeldweg, Verbindungsweg Semder Straße/Im Stiel, Spiegel bei der Ausfahrt im Stiel/Hauptstraße.

Zu TOP 5 Seniorennachmittag 2021

Die Mitglieder des Ortsbeirates haben unterschiedlich Ansichten ob der Seniorennachmittag stattfinden soll/kann oder nicht.

Es wird sich darauf geeinigt, den Termin zunächst stehen zu lassen und auf der nächsten Sitzung nochmal darüber zu beraten.

Zu TOP 6 Volkstrauertag 2021

Letztes Jahr wurde sich im freien nach der Kirche getroffen und nach einem kurzen Weg am Ehrenmal der Toten gedacht.

Dies wird für dieses Jahr auch angedacht.

Zu TOP 7 Verschiedenes

Für einen Bücherschrank fehlt eine Person welche sich darum kümmern würde. Es wird ein Aushang im Schaukasten und beim Bäcker gemacht, um jemanden zu finden.

Gegenüber von der Feuerwehr stehen häufig Autos, die Feuerwehr kann dann nicht ausfahren. Entgegen der Meinung einiger Ortsbeiratsmitglieder ist dort kein Halteverbot. Die Situation sollte geprüft werden.

Am Feuerwehrhaus stand der Basketballkorb, dieser soll versetzt werden. Wie ist hier der Sachstand?

Termine;

Montag 30.08.2021 19 Uhr 30; Ort wird noch bekannt gegeben

Montag 4.10.2021 19 Uhr 30; Ort wird noch bekannt gegeben

Montag 15.11.2021 19 Uhr 30; Ort wird noch bekannt gegeben

Donnerstag 16.12.2021 19 Uhr ; Hopfengarten Richen

Zu TOP 7.1 Grundsatzbeschluss zur Verbesserung der Kita-Infrastruktur Vorlage: 140/0067/2021

Zu 7.1 Der Ortsbeirat nimmt den Beschluss zur Kenntnis

Beschlussvorschlag:

Um für die kommenden Jahre eine Planungssicherheit in der Kita-Platzversorgung erzielen zu können, wird der Magistrat beauftragt und ermächtigt, mit den betroffenen Trägern Verhandlungen über Trägerschaften und ggf. Geländebehandlungen zu führen.

Entsprechende Maßnahmen sind in die Haushaltspläne der kommenden Jahre einzuarbeiten.

Die Projekte sind im Einzelnen:

Standort-Option	Größe neu	Aktuelle Situation	Mögliche Anzahl neuer Plätze
Mühlstraße – städt. Fläche oder Richer Straße – städt. Fläche	fünfgruppige Einrichtung (2 Bestandsgruppen und neu +3 Gruppen)	Ersatz-/Erweiterungsbau der Ev. Kita Kinderzeit, derzeit 2-gruppig. Bauliche Mängel am Bestandsgebäude und Erweiterungsbedarf wurden durch den Träger der Ev. Kirche angemeldet. Erheblicher Sanierungsaufwand.	12 u 25 ü 25 ü
Dresdener Straße	viergruppige Einrichtung (3 Bestandsgruppen und neu +1 Gruppe)	Ersatz-/Erweiterungsbau der Ev. Kita Kleine Arche, derzeit 3-gruppig. Bauliche Mängel am Bestandsgebäude und Erweiterungsbedarf wurden durch den Träger der Ev. Kirche angemeldet. Unverhältnismäßiger Sanierungsaufwand.	12 u oder 25 ü
Heubach	neu 1 Waldkiga-Gruppe	Im Waldbereich - Anbindung an Ev. Kita Heubach	20 ü3
Perspektivische Fläche Nordspange	neu mind. 3 Gruppen	Bebauungsplan in Offenlage	bedarfsabhängig

Über Zwischenergebnisse oder Änderungen, bspw. in der Platzanzahl oder -aufteilung, ist im Bedarfsfall über den Ausschuss laufend zu unterrichten.

Zur Kenntnis genommen

Die nächste Ortsbeiratssitzung findet am. Montag 30.08.2021 um 19 Uhr 30
vermutlich im Saalbau Richen statt.

Heiko Handschuh
Ortsvorsteher

Astrid Förster
Schriftführerin